



PLAN LOCAL D'URBANISME Liste des Servitudes d'Utilité Publique



Commune de SAINT MARTIN LE BEAU Département d'Indre et Loire

5-3-1 LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

PLU arrêté par délibération du Conseil Communautaire du	
PLU approuvé par délibération du Conseil Communautaire du	

5-3-1

urbago ●
Atelier d'urbanisme

2 bis rue Raymond Meignan
49630 CORNE/LOIRE AUTHION
02.52.35.04.92 urbago@sfr.fr

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
AC1	Protection des monuments historiques	Code du Patrimoine L 621-1 et suivants	Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine 36, rue de Clocheville - 37000 TOURS	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Barrage mobile à aiguilles de Nitray et ses dépendances - Inscrit		Arrêté préfectoral 07 juillet 2011	<i>Ecluse, dépendances, chemin de hallage. MH principalement situé sur la commune d'Athée-sur-Cher</i>
	Eglise de SAINT-MARTIN-LE-BEAU - Inscrit		Arrêté ministériel 19 juillet 1926	
	Manoir de Thomas Boyer - Inscrit		Arrêté ministériel 13 juillet 1926	
	Portion d'aqueduc gallo-romain lieudit "La Boissière" - Classé		Arrêté ministériel 07 février 1966	<i>Parcelle n°1072. Situé sur la commune d'Athée-sur-Cher.</i>
	Protection du Château de Nitray - Inscrit		Arrêté	<i>MH situé sur la commune d'Athée-sur-Cher</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
AS1	Périmètre de protection des eaux potables et minérales	Code de la santé publique. Art. L1321-2, L1321-2-1, L1321-3, R1321-13-1 à 4, R1321-14	Agence Régionale de Santé - Délégation territoriale d'Indre-et-Loire 38, rue Edouard Vaillant - 37042 TOURS CEDEX 1	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Périmètres de protection du forage "Sablons"		Arrêté Préfectoral de D.U.P. 10 novembre 1997	

Source de Coulaïne	Arrêté	
	02 juillet 1982	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
EL3	Marchepied	Art. L. 2131-2 et L. 2131-3 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques	Direction Départementale des Territoires - Subdivision fluviale. 40, rue Maurice de Tastes - 37100 TOURS
	Objet local	Acte de création	Observations
	3,25m en bordure du Cher.	Décret	
		13 octobre 1956	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
I3	Canalisations de transport de gaz	Loi du 15 juin 1906 modifiée	GRT Gaz Région Centre Atlantique 62, rue de la Brigade Rac - ZI Rabion - 16023 ANGOULEME CEDEX
	Objet local	Acte de création	Observations
	Antenne de TOURS	Arrêté Préfectoral	<i>Complétée par la SUP de Maitrise de l'Urbanisation instituée par Arrêté Préfectoral du 26/09/2016</i>
		12 décembre 1983	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire
PM1	Plan de prévention des risques naturels prévisibles	Lois 22/07/1987 et 02/02/1995 Art L 562-1 à 8 code de l'environnement	Direction Départementale des Territoires 61, Avenue de Grammont - 37041 TOURS CEDEX
	Objet local	Acte de création	Observations
	Zones inondables du Cher	Arrêté Préfectoral	<i>Plan de Prévention des Risques naturels prévisibles d'inondation du val de Cher</i>
		16 février 2009	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T1	Chemins de fer	Loi de 15 juillet 1845 modifiée	SNCF Immobilier - Délégation Immobilière Territoriale de l'Ouest 15 Boulevard Stalingrad - 44000 NANTES	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Voie ferrée TOURS-VIERZON		Loi de 1845 15 juillet 1945	

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T4	Balisage aéronautique	Code de l'aviation civile	Voir la case Observations -	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Aérodrome Amboise - Dierre		Arrêté ministériel 13 novembre 2003	Gest : DGAC - 31 av du Maréchal Leclerc - BONNEUIL/MARNE cédex

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T5	Dégagement aéronautique	Code de l'aviation civile	Voir la case Observations -	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Aérodrome Amboise - Dierre		Arrêté ministériel 13 novembre 2003	Gest : DGAC - 31 Av du Maréchal Leclerc - BONNEUIL/MARNE cédex

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T7civ	Servitude à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	DGAC.SNIA - Ouest Pôle de Nantes Zone aéroportuaire - CS 1432 75720 PARIS Cedex 15 - 44343 BOURGENAIS Cédex	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Tout le territoire national			<i>Tout le territoire national en dehors de la zone de dégagement des servitudes T5</i>

Code	Intitulé de la servitude	Textes institutifs	Gestionnaire	
T7def	Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement	Articles R.244-1 et D.244-1 à 244-4 du code de l'aviation civile	Ministère de la défense - EMZD - DES/BSI Rue Garigliano - BP 20 - 35998 RENNES ARMEES	
	Objet local		Acte de création	Observations
	Centre de l'aérodrome de Tours-St Symphorien		Arrêté ministériel 03 février 1987	<i>Zone de protection de 24 km de rayon - Impacte l'intégralité du territoire de la commune</i>

Nota : les éléments dont le code SUP est XX impactent le territoire mais ne font pas encore (ou plus) l'objet de servitudes d'utilité publique.