FICHIER AMEPI
Exclusivités Partagées

ENSEMBLE RÉINVENTONS
L'IMMOBILIER
DE DEMAIN

BALLAN-MIRÉ-CENTRE. Bel emplacement, aux pieds de toutes commodités, appartement 72,22 m². Belle pièce de vie, cuisine, loggia, 2 chambres, salle de bains, wc. Cave. Possibilité d'acheter un garage. Charges de copropriété annuelles : 1 012 € (111 lots). DPE : E. Idéal 1er achat ou investissement. Réf. 10869P.
PRIX : 129 900 € HAI
Incluant 6 900 € TTC d'hono. charge acquéreur. Prix hors hono. 133 000 €
BELIS IMMO
02 47 54 52 36

MONTLOUIS-SUR-LOIRE. Rare, neuf, charme de l'ancien. Maison ancienne entièrement rénovée, 108 m². Cuisine aménagée équipée ouverte sur salle à manger, salon lumineux baie vitrée sur terrasse sans vis-à-vis, arrière-cuisine, wc suspendu. Étage : palier, 3 chambres (placards/dressing), salle de bains, wc suspendus séparés. Terrain attenant pour 2 voitures. Tout refait à neuf, habitation pour 1re occupation. DPE : vierge.
PRIX : 215 250 € HAI
Prix hors honoraires 205 000 €
BELIS IMMO
02 47 555 412

VILLIERS-AU-BOUIN. Exclusivité. Secteur résidentiel, maison de plain pied, 2005, 87 m² environ. Belle pièce de vie 28 m² environ, cuisine ouverte équipée aménagée, 3 chambres, salle de bains, wc, chauffage électrique, fenêtres PVC. Le tout sur terrain 1 080 m². Garage. DPE : E. Mandat n° 1064.
PRIX : 156 900 €
Hono. charge acquéreur : montant : 9 900 €. 6,73 %. Net vendeur : 147 000 €
C2SI
02 47 42 90 14

CHATEAU-RENAULT. Secteur résidentiel, belle maison 111 m² environ. Pièce de vie lumineuse 30 m² environ, cuisine équipée aménagée 11,63 m², 4 chambres (dont 3 en rez-de-chaussée), bureau, mezzanine 2 salles de bains wc. Grand sous-sol d'environ 96 m² équipé aménagé (cave, chaufferie, lingerie...). L'ensemble sur terrain paysager 539 m². DPE : D. Mandat n° 1845.
PRIX : 195 000 €
Hono. charge acquéreur : montant : 10 000 €. 5,41%. Net vendeur : 185 000 €
C2SI
02 47 42 90 14

AMBOISE. Type 2, cœur du centre-ville, résidence avec ascenseur, entrée avec placard, salon/séjour, vue imprenable, balcon, cuisine aménagée, salle de bains, grande chambre avec placard. Actuellement loué jusqu'au 1er septembre 2020. DPE : C. Réf. 1245.
PRIX : 153 000 € FAI
Soit 144 000 € net vendeur. 6,25 % TTC d'hono charge acquéreur
M ET B IMMOBILIER
02 47 57 04 36

CANGEY. Niché sur un parc de près de 5 000 m², maison plain-pied restaurée au fil des années (isolation, extérieur, menuiseries récentes). Salon/séjour avec cheminée accès terrasse, cuisine, 3 chambres, salle de bains, wc et divers rangements. Garage et maisonnette. DPE : D. Réf. 1275.
PRIX : 176 500 € FAI
Soit 165 000 € net vendeur. 6,97 % d'honoraires TTC charge acquéreur
M ET B IMMOBILIER
02 47 57 04 36

LOIRE PATRIMOINE · NESTENN ST-AVERTIN · NESTENN JOUE-LES-TOURS · NESTENN CHAMBRAY · NESTENN ST-CYR / TOURS-NORD · NESTENN TOURS-CENTRE · NEXITY TOURS · ORPI FONDETTES · ORPI VALRIM
PROJET IMMO · STEPHANE PLAZA IMMOBILIER · STEPHANE PLAZA IMMOBILIER JOUE-LES-TOURS · STEPHANE PLAZA IMMOBILIER TOURS EST · STEPHANE PLAZA IMMOBILIER TOURS OUEST · TOPAZE IMMOBILIER · TOPAZE IMMOBILIER MONTS · TRANSACDIM · TROIS TOURS IMMOBILIER

légales et officielles

Pour publier vos annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République, NRD, Centre Presse et autres presses habilitées :

E-mail : **aof@nr-communication.fr** - Tél : **02 47 60 62 10**
NR Communication - 26, rue Alfred-de-Musset
BP 81228 – 37012 Tours Cedex 1

****

Pour saisir ou consulter une annonce légale : **www.nr-legales.com**
Pour consulter un avis de marchés publics : **www.pro-marchespublics.com**

ANNONCES LÉGALES

Vie de sociétés

Maître Amandine HAMELIN, Notaire, associé de la SELARL "TOURAINE Nota GROUP" titulaire d'un office notarial à TOURS (Indre et Loire) 5 rue Nericault Destouches

Suivant acte reçu par Maître Amandine HAMELIN, notaire à TOURS, le 03/07/2019, il a été constitué la Société Civile Immobilière suivante :

Dénomination : DUPONT ET DUPONT

Siège : JOUE LES TOURS (37300) 15 bis rue des Pommiers

Durée : QUATRE VINGT DIX NEUF ANNEES (99 ans)

Objet : - L'acquisition, l'administration, la mise à disposition gratuite au profit de ses associés et la gestion par location ou autrement de tous immeubles et biens immobiliers.

- L'emprunt de tous les fonds nécessaires à cet objet et la mise en place de toutes sûretés réelles ou autres garanties nécessaires.

Capital social : CENT EUROS (100,00 Eur)

Apports en numéraire : CENT EUROS

Gérant : Monsieur Frédéric, Olivier, David DUPONT, commerçant, célibataire majeur, demeurant à JOUE LES TOURS (37300), 15 bis rue des Pommiers.

N'ayant pas conclu de pacte civil de solidarité.

Né à MARSEILLE (13005), le 11 octobre 1972.

De nationalité Française.

Agrément : requis sauf transmission par décès aux héritiers en ligne directe et au conjoint survivant.

Immatriculation au RCS de : TOURS

POUR AVIS ET MENTION
Me Amandine HAMELIN, Notaire

Enquêtes publiques

Communauté de Communes de Bléré - Val de Cher

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Par arrêté n° 2019-125 en date du 4 juillet 2019, Madame la présidente de la Communauté de Communes de Bléré-Val de Cher (CCBVC) a ordonné l'ouverture d'une enquête publique portant organisation de l'enquête publique du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint Martin le Beau, **du lundi 2 septembre 2019 09h00 au mercredi 2 octobre 2019 18h00.**

Madame Edith SAVELON a été désignée commissaire enquêteur par la Présidente du tribunal administratif d'Orléans.

L'ensemble des pièces du dossier et un registre d'enquête seront tenus à disposition du public pendant toute la durée de l'enquête aux jours et heures d'ouverture de la mairie de Saint Martin le Beau (lundi, mardi, jeudi, vendredi et samedi de 9h00 à 12h00 et le mercredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00, Place Marcel Habert 37270 Saint Martin le Beau) et aux jours et heures d'ouverture de la CCBVC (du lundi au vendredi de 9h00 à 17h00 - 39 rue Gambetta 37150 Bléré).

Le public pourra consigner directement ses observations, propositions et contre-propositions sur les registres mis à sa disposition en mairie et au siège de la CCBVC ou les adresser par écrit au commissaire enquêteur aux mêmes adresses, ou par voie électronique à l'adresse suivante : consultationdupublic@cc-blere-valdecher.fr .

Les pièces du dossier (sauf les annexes du PLU) seront également consultables sur le site internet de la CCBVC : www.cc-blere-valdecher.fr.

Les dates de permanence du commissaire enquêteur sont les suivantes :

- mercredi 4 septembre 2019 de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00, mairie de Saint Martin le Beau ;
- mercredi 11 septembre 2019 de 14h00 à 17h00, mairie de Saint Martin le Beau ;
- samedi 21 septembre 2019 de 9h00 à 12h00, mairie de Saint Martin le Beau :
- vendredi 27 septembre 2019 de 14h00 à 17h00 au siège de la CCBVC ;
- mercredi 2 octobre 2019 de 15h00 à 18h00, mairie de Saint Martin le Beau ;

Un avis d'enquête publique sera affiché en mairie et au siège de la CCBVC pendant toute la durée de l'enquête. Il sera également publié sur le site Internet de la CCBVC.

A l'issue de l'instruction, le conseil communautaire se prononcera par délibération sur l'approbation du PLU de Saint Martin le Beau; il pourra, au vu des conclusions de l'enquête publique, décider s'il y a lieu d'apporter des modifications au projet de PLU en vue de cette approbation.

Divers

Le Directeur régional des finances publiques du Loiret, 4 place du Martroi, BP 2435 45032 Orleans cedex 1, curateur de la succession de Mme MOUZON Patricia décédée le 19/09/2017 à SAINT BENOIT LA FORET (37) a établi l'inventaire, le projet de règlement du passif et le compte rendu de la succession qui sera adressé ultérieurement au TGI. Réf. 0458036389/MC.

MARCHÉS PUBLICS ET PRIVÉS

Marchés publics sup. à 90 000 Euros

Commune de Notre-Dame-d'Oé

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

1, place Louis-de-Marolles, 37390 Notre-Dame-d'Oé. Tél. : 02.47.41.30.08. Fax : 02.47.49.22.00. Mail : mairie@ndoe.fr

Objet du marché : service de transport scolaire des élèves résidant à Notre-Dame-d'Oé et fréquentant les établissements scolaires du second degré à Tours.

Procédure adaptée.

Durée du marché : 1 an. **Pris d'effet le lundi 2 septembre 2019 (en concordance avec le planning de rentrée scolaire des établissements desservis).**

Jugement des offres : qualité technique : 10 %, coût global du service : 70 %, mesures en faveur de la qualité et la sécurité du service : 10 %, performances en matière de développement durable : 10 %.

Pour retrouver l'avis intégral, accéder au DCE, poser des questions, déposer votre offre, allez sur : https://webmarche.solaere.recia.fr/?page=entreprise.EntrepriseHomeication:

Envoi à la publication : 9 juillet 2019.

Date limite de remise des plis : 25 juillet 2019, 12 h 00.

nr-legales.com simplifie vos démarches !
Publiez vos annonces légales en ligne
PUBLICATION D'ANNONCES
LARGE CHOIX DE JOURNAUX
ATTESTATION DE PUBLICATION
PAIEMENT EN LIGNE SÉCURISÉ
Contact : 02 47 60 62 70